

MILLY LA FORET

T3 TRIPLEX – 79 M²

1 300 €/MOIS CC



Descriptif

En plein centre-ville sur la place de la Halle dans un immeuble en fond de cour complètement rénové, appartements de type T3 en triplex offrant de très belles prestations.

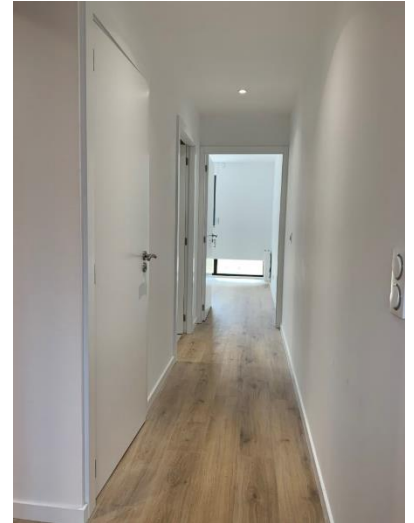
Au RDC, grande pièce à vivre avec cuisine moderne, aménagée, équipée et ouverte sur grand séjour lumineux. Le tout donnant accès sur terrasse privative.

Au premier étage, vous trouverez une suite parentale offrant de belle prestation avec une grande salle de bain avec douche, baignoire et meuble double vasque. WC séparé.

Au deuxième et dernier étage, une grande chambre avec sa salle de douche attenante.

Surface

(en m ²)	Etage	Surface Habitable	Surface Sol
Séjour – Cuisine	RDC	27,95	29,11
WC	RDC	1,31	1,31
Chambre 1	1	12,13	12,13
Salle de bains	1	5,97	5,97
WC	1	1,19	1,19
Palier	1	7,05	7,05
Palier	2	2,93	2,93
Chambre 2	2	13,67	17,18
Salle d'eau	2	5,07	5,07
WC	2	1,85	1,85



Honoraires

Loyer hors charges par mois : **1 300,00 €**

Dépôt de garantie : **1300,00 €**

Honoraires charge locataire: **870,32 € TTC**

⇒ Dont **237,36 € TTC** pour l'état des lieux

Référence Annonce : MG40

Secteur

Milly La Foret, charmant village à une cinquantaine de kilomètres au Sud de Paris, à 15 minutes de l'autoroute A6.

En bordure de la forêt de Fontainebleau.

Vous y trouverez commerces, école maternelle, Primaire et Collège.

Secteur très calme et bucolique. Un endroit parfait pour vous évader ...

RER D à 10 minutes (arrêt MAISSE ou BOUTIGNY) & Zone commerciale à 5 minutes.

